

OBEC MOČERADY

Močerady 50, 345 61 Staňkov
tel. 379427044, 728470743, e-mail : ou.mocerady@cmail.cz
www.mocerady.cz

Datum: 16.11. 2024

Obec Močerady zveřejňuje záměr:

PRONAJMOUT HORNÍ RYBNÍK

pozemková parcela – vodní plocha č.kat. 62/1 k.ú. Močerady o výměře 8759 m²

Pronájem rybníka bude realizován za následujících podmínek:

- 1) Pronájem na dobu d 1.1. 2025 do 31.12. 2029. Po uplynutí stanovené doby možno po vzájemné dohodě nájemní vztah prodloužit. Prodloužení možno provést pouze písemným dodatkem. O prodloužení nájemní smlouvy musí nájemce písemnou formou požádat min. 6 měsíců před jejím vypršením. Žádost bude vyřízena do 3 kalendářních měsíců od doručení žádosti.
- 2) Nájemce bude na své náklady provádět sekání travních ploch okolo rybníka a usazovací nádrže min. 4 x ročně. Sekání bude prováděno do vzdálenosti min. 5 m od vodní plochy, dle mapky vyvěšené na úřední desce OÚ Močerady. Výška travního porostu ve vegetačním období bude max. 25 cm.
- 3) Nájemce bude na své náklady každoročně provádět odstraňování, likvidaci a odvoz Orobince širokolistého (rákosí) v celé ploše rybníka a usazovací nádrže. V době vegetace bude totéž činit v místech, kde by docházelo ke zhoršování bezpečnosti silničního provozu vlivem přerostlého rákosí. Průběžně bude zabraňovat rozrůstání rákosí.
- 4) Z důvodu průběžné regulace růstu sinic, vodního květu a dalších společenství vodních rostlin, je vodní plocha pronajímána výhradně za účelem chovu kaprovitých ryb a druhů Lín obecný, Tolstolobik bílý, Amur bílý.
- 5) Rekreační rybolov bude provozován a regulován výhradně nájemcem.
- 6) Regulace hladiny vody a vypouštění rybníka smí nájemce provádět jen po předchozí dohodě - se souhlasem OÚ Močerady.
- 7) Z důvodu absence klasického bezpečnostního přelivu rybníka, je nájemce povinen nikterak neomezovat odtok vody z horního rybníka propojovacím, přelivovým potrubím do dolního rybníka. Nebude na rybníku ani v jeho okolí provádět stavební úpravy ani nic vysazovat bez souhlasu OÚ Močerady.
- 8) Nájemce nesmí předmět nájmu dále pronajímat.
- 9) Minimální roční cena pronájmu činí 6000,- Kč v době platnosti pronájmu.

Své nabídky zasílejte nebo doručte osobně na adresu OÚ Močerady do 1.12. 2024.

Vyvěšeno na úřední desce: 16.11. 2024

Sejmuto:

Vyvěšeno elektronicky: 16.11. 2024

Sejmuto:

Starosta obce: Josef Starý



